

Copropriété Kleber

16 rue Kléber

49000 Angers

Appel de fonds – premier trimestre 2025

Angers le 01/01/2025

Exercice du 01/01/2025 au 31/12/2025

Antoine Descotes

16 rue Kléber

49000 Angers

Type de charge	Budget trim.	Répart.	Base	Montant
Electricité	102,50 €	127.00	1000	13,02 €
Eau	300,00 €	10	100	30,00 €
Entretien	250,00 €	127.00	1000	31,75 €
Assurance	142,50 €	127.00	1000	18,10 €
Administratif	75,00 €	127.00	1000	9,53 €
Banque	15,00 €	127.00	1000	1,91 €
Fond travaux	88,50 €	127.00	1000	11,24 €
Total du lot				115,53 €

Type de charge	Budget trim.	Répart.	Base	Montant
Electricité	102,50 €	10.00	1000	1,03 €
Entretien	250,00 €	10.00	1000	2,50 €
Assurance	142,50 €	10.00	1000	1,43 €
Administratif	75,00 €	10.00	1000	0,75 €
Banque	15,00 €	10.00	1000	0,15 €
Fond travaux	88,50 €	10.00	1000	0,89 €
Total du lot				6,74 €

Régularisation	32,34 €
Montant total du trimestre : 154,61 €	

Christine Le Coq

16 rue Kleber
49000 Angers

Type de charge	Budget trim.	Répart.	Base	Montant
Electricité	102,50 €	271.00	1000	27,78 €
Eau	300,00 €	18	100	54,00 €
Entretien	250,00 €	271.00	1000	67,75 €
Assurance	142,50 €	271.00	1000	38,62 €
Administratif	75,00 €	271.00	1000	20,33 €
Banque	15,00 €	271.00	1000	4,07 €
Fond travaux	88,50 €	271.00	1000	23,98 €
Total du lot				236,52 €

Type de charge	Budget trim.	Répart.	Base	Montant
Electricité	102,50 €	9.00	1000	0,92 €
Entretien	250,00 €	9.00	1000	2,25 €
Assurance	142,50 €	9.00	1000	1,28 €
Administratif	75,00 €	9.00	1000	0,68 €
Banque	15,00 €	9.00	1000	0,14 €
Fond travaux	88,50 €	9.00	1000	0,80 €
Total du lot				6,06 €

Régularisation	121,38 €
Montant total du trimestre : 363,96 €	

Sophie Renard

16 rue Kléber
49000 Angers

Type de charge	Budget trim.	Répart.	Base	Montant
Electricité	102,50 €	144.00	1000	14,76 €
Eau	300,00 €	9	100	27,00 €
Entretien	250,00 €	144.00	1000	36,00 €
Assurance	142,50 €	144.00	1000	20,52 €
Administratif	75,00 €	144.00	1000	10,80 €
Banque	15,00 €	144.00	1000	2,16 €
Fond travaux	88,50 €	144.00	1000	12,74 €
Total du lot				123,98 €

Type de charge	Budget trim.	Répart.	Base	Montant
Electricité	102,50 €	7.00	1000	0,72 €
Entretien	250,00 €	7.00	1000	1,75 €
Assurance	142,50 €	7.00	1000	1,00 €
Administratif	75,00 €	7.00	1000	0,53 €
Banque	15,00 €	7.00	1000	0,11 €
Fond travaux	88,50 €	7.00	1000	0,62 €
Total du lot				4,71 €

Régularisation	60,62 €
Montant total du trimestre : 189,32 €	

Kévin El Arabi
 4 rue de la Reux
 49124 Saint-Barthelemy d'Anjou

Type de charge	Budget trim.	Répart.	Base	Montant
Electricité	102,50 €	74.00	1000	7,59 €
Eau	300,00 €	13	100	39,00 €
Entretien	250,00 €	74.00	1000	18,50 €
Assurance	142,50 €	74.00	1000	10,55 €
Administratif	75,00 €	74.00	1000	5,55 €
Banque	15,00 €	74.00	1000	1,11 €
Fond travaux	88,50 €	74.00	1000	6,55 €
Total du lot				88,84 €

Type de charge	Budget trim.	Répart.	Base	Montant
Electricité	102,50 €	7.00	1000	0,72 €
Entretien	250,00 €	7.00	1000	1,75 €
Assurance	142,50 €	7.00	1000	1,00 €
Administratif	75,00 €	7.00	1000	0,53 €
Banque	15,00 €	7.00	1000	0,11 €
Fond travaux	88,50 €	7.00	1000	0,62 €
Total du lot				4,71 €

Régularisation	101,60 €
Montant total du trimestre : 195,15 €	

Claire Koell
78 rue du Grand Douzille
49000 Angers

Type de charge	Budget trim.	Répart.	Base	Montant
Electricité	102,50 €	32.00	1000	3,28 €
Eau	300,00 €	23	100	69,00 €
Entretien	250,00 €	32.00	1000	8,00 €
Assurance	142,50 €	32.00	1000	4,56 €
Administratif	75,00 €	32.00	1000	2,40 €
Banque	15,00 €	32.00	1000	0,48 €
Fond travaux	88,50 €	32.00	1000	2,83 €
Total du lot				90,55 €

Type de charge	Budget trim.	Répart.	Base	Montant
Electricité	102,50 €	7.00	1000	0,72 €
Entretien	250,00 €	7.00	1000	1,75 €
Assurance	142,50 €	7.00	1000	1,00 €
Administratif	75,00 €	7.00	1000	0,53 €
Banque	15,00 €	7.00	1000	0,11 €
Fond travaux	88,50 €	7.00	1000	0,62 €
Total du lot				4,71 €

Type de charge	Budget trim.	Répart.	Base	Montant
Electricité	102,50 €	3.50	1000	0,36 €
Entretien	250,00 €	3.50	1000	0,88 €
Assurance	142,50 €	3.50	1000	0,50 €
Administratif	75,00 €	3.50	1000	0,26 €

Banque	15,00 €	3.50	1000	0,05 €
Fond travaux	88,50 €	3.50	1000	0,31 €
Total du lot				2,36 €

Régularisation	174,69 €			
-----------------------	-----------------	--	--	--

Montant total du trimestre : 272,31 €				
--	--	--	--	--

Eric Augier
57 rue de Marzy
58000 Nevers

Type de charge	Budget trim.	Répart.	Base	Montant
Electricité	102,50 €	134.00	1000	13,74 €
Eau	300,00 €	17	100	51,00 €
Entretien	250,00 €	134.00	1000	33,50 €
Assurance	142,50 €	134.00	1000	19,10 €
Administratif	75,00 €	134.00	1000	10,05 €
Banque	15,00 €	134.00	1000	2,01 €
Fond travaux	88,50 €	134.00	1000	11,86 €
Total du lot				141,25 €

Type de charge	Budget trim.	Répart.	Base	Montant
Electricité	102,50 €	7.00	1000	0,72 €
Entretien	250,00 €	7.00	1000	1,75 €
Assurance	142,50 €	7.00	1000	1,00 €
Administratif	75,00 €	7.00	1000	0,53 €
Banque	15,00 €	7.00	1000	0,11 €
Fond travaux	88,50 €	7.00	1000	0,62 €
Total du lot				4,71 €

Régularisation	45,63 €
Montant total du trimestre : 191,59 €	

SCI MHT

10 Avenue Vauban
49000 Angers

Type de charge	Budget trim.	Répart.	Base	Montant
Electricité	102,50 €	57.00	1000	5,84 €
Eau	300,00 €	10	100	30,00 €
Entretien	250,00 €	57.00	1000	14,25 €
Assurance	142,50 €	57.00	1000	8,12 €
Administratif	75,00 €	57.00	1000	4,28 €
Banque	15,00 €	57.00	1000	0,86 €
Fond travaux	88,50 €	57.00	1000	5,04 €
Total du lot				68,39 €

Type de charge	Budget trim.	Répart.	Base	Montant
Electricité	102,50 €	3.50	1000	0,36 €
Entretien	250,00 €	3.50	1000	0,88 €
Assurance	142,50 €	3.50	1000	0,50 €
Administratif	75,00 €	3.50	1000	0,26 €
Banque	15,00 €	3.50	1000	0,05 €
Fond travaux	88,50 €	3.50	1000	0,31 €
Total du lot				2,36 €

Type de charge	Budget trim.	Répart.	Base	Montant
Electricité	102,50 €	100.00	1000	10,25 €
Eau	300,00 €	0	100	0,00 €
Entretien	250,00 €	100.00	1000	25,00 €
Assurance	142,50 €	100.00	1000	14,25 €

Administratif	75,00 €	100.00	1000	7,50 €
Banque	15,00 €	100.00	1000	1,50 €
Fond travaux	88,50 €	100.00	1000	8,85 €
Total du lot				67,35 €

Type de charge	Budget trim.	Répart.	Base	Montant
Electricité	102,50 €	7.00	1000	0,72 €
Entretien	250,00 €	7.00	1000	1,75 €
Assurance	142,50 €	7.00	1000	1,00 €
Administratif	75,00 €	7.00	1000	0,53 €
Banque	15,00 €	7.00	1000	0,11 €
Fond travaux	88,50 €	7.00	1000	0,62 €
Total du lot				4,71 €

Régularisation	-98,48 €
-----------------------	-----------------

Montant total du trimestre : 44,33 €