

Copropriété
16 rue Kléber
49000 Angers

APPEL DE FONDS 2/2

Angers, le 01/10/2021

Exercice du 01/07/2021 au 31/12/2021

Le Coq Christine
16 rue Kléber
49000 Angers

Le tableau suivant indique les montants dus pour les lots vous concernant.

Lot 4

T3 1 ^{er} étage	Montant à répartir	Total Tantièmes	Tantièmes	Montant appel
Entretien général	346,69	1000,00	271,00	93,95 €
Eau froide	0,00	139,00	46,00	- €
Administratif	0,00	1000,00	271,00	- €
Assurance	458,16	1000,00	271,00	124,16 €
Électricité	90,74	1000,00	271,00	24,59 €
Fonds travaux 5 %	44,78	1000,00	271,00	12,14 €
Total du lot				254,84 €

Lot 16

Cave	Montant à répartir	Total Tantièmes	Tantièmes	Montant appel
Entretien général	346,69	1000,00	9,00	3,12 €
Assurance	458,16	1000,00	9,00	4,12 €
Administratif	0,00	1000,00	9,00	- €
Électricité	90,74	1000,00	9,00	0,82 €
Fonds travaux 5 %	44,78	1000,00	9,00	0,40 €
Total du lot				8,46 €

Régularisation en votre faveur de l'exercice du 01/07/2020 au 30/06/2021	(224,76) €
Total	38,54 €
Par trimestre	19,27 €

Je vous remercie à l'avance de régler ce montant par virement sur le compte de la copropriété, avec un versement de **19,27 €** par trimestre.

Rappel :

Les appels de fonds sont trimestriels, les dates de paiement sont :

- 1^{er} juillet

- 1^{er} octobre